Etat des risques et pollutions

aléas naturels, miniers ou technologiques, sismicité, potentiel radon et sols pollués

! Attention ... s'ils n'impliquent pas d'obligation ou d'interdiction réglementaire particulière, les aléas connus ou prévisibles qui peuvent être signalés dans les divers documents d'information préventive et concerner l'immeuble, ne sont pas mentionnés par cet état. Cet état, à remplir par le vendeur ou le bailleur, est destiné à être en annexe d'un contrat de vente ou de location d'un immeuble.

Adresse de l'immeuble cu regard d'un ou plusieurs plans de L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N prescrit 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règles 2 Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N prescrit anticipé 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations	approuvé date	non non
Situation de l'immeuble au regard d'un ou plusieurs plans de L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N prescrit anticipé 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règles 2 Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N prescrit anticipé 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations	approuvé autres ment du PPRN approuvé autres autres	non non
■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N prescrit anticipé ¹ Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règles ² Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés ■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N prescrit anticipé ¹ Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations	approuvé date autres ment du PPRN 2 oui oui 1 oui	non non
■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N prescrit anticipé ¹ Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règles ² Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés ■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N prescrit anticipé ¹ Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations	approuvé date autres ment du PPRN 2 oui oui 1 oui	non non
■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR N prescrit anticipé 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règles 2 Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés ■ L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N prescrit anticipé 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations	approuvé date autres ment du PPRN 2 oui oui 1 oui	non non
prescrit anticipé 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations > L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règles 2 Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N prescrit anticipé 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations	approuvé date autres ment du PPRN 2 oui oui 1 oui	non non
 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règlet Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N prescrit anticipé Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations 	autres ment du PPRN 2 oui oui 1 oui	non
inondations L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règles Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N prescrit anticipé Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations	ment du PPRN ² oui oui ¹ oui	non
² Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N prescrit anticipé ¹ Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations	oui ¹ oui	non
L'immeuble est situé dans le périmètre d'un autre PPR N prescrit anticipé 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations	¹ oui	
prescrit anticipé 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations		non
prescrit anticipé 1 Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations		non
¹ Si oui , les risques naturels pris en considération sont liés à : inondations	approuvé date	
inondations		
	autres	
> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règle	ment du PPRN ² oui	non
² Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés	oui	non
	0.0.	
Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention d	les risques miniers (PPRM)	
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'un PPR M	³ oui	non
prescrit anticipé	approuvé date	I I
³ Si oui, les risques naturels pris en considération sont liés à :		
mouvement de terrain	autres	
> L'immeuble est concerné par des prescriptions de travaux dans le règler	ment du PPRM ⁴ oui	non
⁴ Si oui, les travaux prescrits ont été réalisés	oui	non
Situation de l'immemble au regard d'un plan de prévention des ieur	ues technologiques (DDDT)	
Situation de l'immeuble au regard d'un plan de prévention des risqu		
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'étude d'un PPR T prescrit et n		non
⁵ Si oui , les risques technologiques pris en considération dans l'arrêté de effet toxique effet thermique effet	prescription sont liés à : de surpression	
> L'immeuble est situé dans le périmètre d'exposition aux risques d'un PP	R T approuvé oui	non
> L'immeuble est situé en secteur d'expropriation ou de délaissement	oui	non
> L'immeuble est situé en zone de prescription	⁶ oui	non
⁶ Si la transaction concerne un logement, les travaux prescrits ont été l	réalisés oui	non
⁶ Si la transaction ne concerne pas un logement, l'information sur le ty auxquels l'immeuble est exposé ainsi que leur gravité, probabilité et ciné est jointe à l'acte de vente ou au contrat de location.	pe de risques oui stique,	non

page **2**/2

	Situation de l'immeuble au regard du zonage sismique règlementaire			
>	L'immeuble se situe dans une commune de sismicité classée en zone 1 zone 2 zone 3 zone 4 zone 5 très faible faible modérée moyenne forte			
	Situation de l'immeuble au regard du zonage règlementaire à potentiel radon			
>	L'immeuble se situe dans une commune à potentiel radon classée en niveau 3 oui	non		
	Information relative à la pollution de sols			
>	Le terrain est situé en secteur d'information sur les sols (SIS) oui	non		
	Information relative aux sinistres indemnisés par l'assurance suite à une catastrophe N/M/T*			
	* catastrophe naturelle minière ou technologique			
>	L'information est mentionnée dans l'acte de vente oui	non		
Documents de référence permettant la localisation de l'immeuble au regard des risques pris en compte				

vendeur / bailleur date / lieu acquéreur / locataire

information sur les risques naturels, miniers ou technologiques, la sismicité, le potentiel radon, les pollutions de sols, pour en savoir plus... consultez le site Internet : www.georisques.gouv.fr